



Крестьянское (фермерское) хозяйство «Юницкого»

## **ПРАВИЛА ПРОЖИВАНИЯ И ПРЕБЫВАНИЯ ОТДЫХАЮЩИХ В АГРОУСАДЬБЕ «АКВАРЕЛЬ»**

1. При заселении оплата производится полностью за весь период проживания. В случае решения Гостя о преждевременном выезде (по любым причинам) оплаченная стоимость не возвращается. Минимальный период пребывания: 1 сутки.

2. При размещении время заезда – с 14:00, время выезда – до 12:00.

3. Дети до 3-х лет размещаются бесплатно без предоставления спального места и питания (возможно предоставление питания за доп. плату).

4. При заезде Гостя после 18:00 необходимо заранее проинформировать об этом администрацию. Не получив сообщения о позднем заезде, администрация оставляет за собой право аннулировать заказ. При этом предоплата не возвращается.

5. Ранний заезд возможен при наличии свободных, готовых к заселению средств размещения, по предварительному согласованию с администрацией.

6. Поздний выезд возможен по предварительному согласованию с администрацией.

7. Текущая уборка средств размещения (влажная уборка, уборка пыли, вынос мусора, уборка санузлов) проводится по заявке проживающих, но не менее 1 раза в 3 дня. Смена белья осуществляется 1 раз в 7 дней или по запросу гостей, замена полотенец – 1 раз в 3 дня или по запросу гостей.

8. Проживающие Гости могут воспользоваться всеми видами предоставляемых услуг согласно утвержденному перечню и действующим прейскурантам на момент оказания услуг.

9. Предоставление услуг осуществляется на основании договора публичной оферты либо договора, заключаемого в письменной форме.

10. Оплата, либо предоплата размещения производится в размере 50% от стоимости, но не менее стоимости 1 суток.

11. Администрация не несет ответственность за потерянные вещи и другие ценности, если Гость не передал их отдельно на хранение. В случае обнаружения пропажи личных вещей, Гость обязан немедленно сообщить об этом администратору.

12. За причиненный материальный ущерб Гость отвечает в соответствии с законодательством Республики Беларусь в размере нанесенного ущерба, оплату производит на месте и в полном объеме. В случае, если ущерб нанесен несовершеннолетними детьми, обязательства по возмещению несут родители или опекуны. Ущерб рассчитывается по рыночной стоимости испорченных вещей, имущества и оборудования. В ущерб также включаются необходимые транспортные расходы

13. Размещение в номерном фонде осуществляется при предъявлении оригинала документа, удостоверяющего личность (паспорт гражданина, вид на жительство, ID карта, удостоверение беженца)

14. В соответствии со статьей 43-1 Закона Республики Беларусь от 4 января 2010 г. «О правовом положении иностранных граждан и лиц без гражданства в Республике Беларусь» гостиницы, санаторно-курортные и оздоровительные организации, субъекты агроэкотуризма, а также юридические лица и индивидуальные предприниматели, оказывающие услуги по сдаче в наем жилых помещений, не позднее трех часов после предоставления жилых помещений для проживания временно пребывающим в Республике Беларусь иностранцам обязаны представлять в орган внутренних дел по месту нахождения гостиниц, санаторно-курортных, оздоровительных организаций, субъектов агроэкотуризма и указанных жилых помещений информацию о временно пребывающих в Республике Беларусь иностранцах, в том числе их персональные данные, без письменного согласия таких иностранцев посредством информационных ресурсов (систем) Министерства внутренних дел, единого портала электронных услуг общегосударственной автоматизированной информационной системы или путем доставки нарочным.

15. Причины отказа гостю в заселении: отсутствуют документы, удостоверяющие личность, документы просрочены или недействительны; отсутствует оплата за размещение в установленном порядке и в необходимом размере; гость находится в состоянии алкогольного опьянения или под воздействием наркотических средств, не обслуживаются; гость отказывается соблюдать настоящие правила проживания.

16. В случае, если Гость неоднократно нарушает правила пребывания, что приводит к материальным убыткам или создаёт неудобства для проживания других посетителей, администрация имеет право прекратить проживание Гостя (осуществить выселение любыми законными способами) без компенсации оплаты неиспользованного проживания и услуг.

17. Размещение с домашними животными производится только с предварительным согласованием с Администрацией.

18. Приглашенные Гостем лица могут находиться в Гостевом доме Агроэкоусадьбы с 14.00 до 23.00

19. Пребывание приглашенных лиц с 23.00 до 11.00 разрешается только при их регистрации в Агроэкоусадьбе в установленном порядке

20. Общее количество проживающих Гостей не должно превышать количество мест в Гостевом доме, исключение составляет проживание детей до 5 (пяти) лет.

21. После 23.00 на агроэкоусадьбе соблюдается ночной режим

22. Родители несут полную ответственность за безопасность и поведение детей в доме гостиничного типа, на пляже, в воде, в бане, а также на всей территории агроэкоусадьбы;

23. Администрация вправе выселить из агроэкоусадьбы гостей, которые нарушают требования настоящих правил, без возврата оплаты.

